

Assicurazione multirischi per uffici e studi professionali



Documento informativo relativo al prodotto assicurativo

Compagnia: HDI Assicurazioni S.p.A.

Prodotto: Ufficio HDI

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete relative al prodotto sono fornite in altri documenti.

Che tipo di assicurazione è?

Questa polizza assicura uffici e/o studi professionali per incendio, responsabilità civile, furto, cristalli, elettronica, tutela legale ed assistenza.



Che cosa è assicurato?

Sezione INCENDIO: indennizza i danni ai beni assicurati:

- Fabbricato o la porzione di esso in cui viene esercitata l'attività d'ufficio;
 - Contenuto e le attrezzature ubicati nel Fabbricato di cui sopra per lo svolgimento dell'attività assicurata.
- causati da*
- ✓ Incendio, fulmine, esplosione e scoppio;
 - ✓ caduta di aeromobili, loro parti o di Cose da essi trasportate
 - ✓ onda sonica determinata da superamento del muro del suono da parte di aeromobili;
 - ✓ fuoriuscita di fumo a seguito di guasto improvviso ed accidentale verificatosi negli impianti per la produzione di calore di pertinenza del Fabbricato
 - ✓ urto di veicoli stradali o natanti
 - ✓ caduta di ascensori e montacarichi, compresi i danni all'impianto, se assicurato il Fabbricato;
 - ✓ sviluppo di fumi, gas, vapori, mancata od anomala produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica, mancato od anomale funzionamento di Apparecchiature Elettroniche, di impianti di riscaldamento o di condizionamento, colaggio o fuoriuscita di liquidi
 - ✓ guasti causati per ordine dell'Autorità allo scopo di impedire o di arrestare l'Incendio

Sono compresi:

- ✓ spese per rimozione, deposito e ricollocamento del Contenuto;
- ✓ spese necessarie per la ricostruzione archivi, documenti, registri, disegni, materiale meccanografico
- ✓ spese di ammortamento dei titoli
- ✓ mobilio, attrezzatura, arredamento, macchine, temporaneamente presso terzi
- ✓ attrezzi ed arredi posti all'aperto

Sono previsti estensioni di garanzia sempre operanti e garanzie facoltative a pagamento (si rimanda al DIP Aggiuntivo)

Sezione RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI E OPERAI:

- ✓ Responsabilità Civile verso Terzi (R.C.T.): tiene indenne l'assicurato per quanto deve pagare, come responsabile civile secondo la legge, per danni involontari a terzi (morte, lesioni personali, danni a cose) causati da fatti accidentali legati alla conduzione dell'ufficio o studio, limitatamente ai locali assicurati, dipendenze, pertinenze o suolo adiacente in uso;
- ✓ Responsabilità Civile verso i Prestatori di Lavoro (R.C.O.): tiene indenne l'assicurato per quanto deve pagare, come responsabile civile secondo la legge, per gli infortuni sofferti dai prestatori di lavoro da lui dipendenti o da lavoratori parasubordinati

Estensioni di garanzia sempre operanti:

- ✓ Attività svolte al di fuori dei locali dell'Ufficio/ studio professionale

Sezione FURTO: indennizza i danni materiali e diretti derivanti da:

- ✓ furto delle cose assicurate, anche se di proprietà di terzi;
- ✓ estorsione con minaccia o violenza verso assicurato, familiari o dipendenti;
- ✓ furto commesso dai dipendenti fuori dall'orario di lavoro;
- ✓ guasti causati dai ladri a locali e infissi;
- ✓ danni da atti vandalici commessi durante furto, rapina o estorsione;
- ✓ furto o rapina durante scioperi, tumulti, sommosse, terrorismo o sabotaggio;
- ✓ danni da mancanza di registri e documenti sottratti;
- ✓ spese per ricostruzione, ammortamento titoli;
- ✓ furto di mobili e attrezzature temporaneamente presso terzi;
- ✓ risarcimento per mancato utile in caso di furto, rapina o estorsione.

Estensioni di garanzia sempre operanti:

- ✓ Rimborso onorari del perito

Sono previste estensioni di garanzia (si rimanda al DIP Aggiuntivo).

Sezione CRISTALLI: garantisce il risarcimento delle spese sostenute per la sostituzione di lastre a seguito di rottura dovuta a qualsiasi causa.



Che cosa non è assicurato?

Non sono considerati terzi ai fini dell'assicurazione R.C.T.:

- ✗ il coniuge, i genitori, i figli dell'Assicurato nonché qualsiasi altro parente o affine con lui convivente;
- ✗ quando l'Assicurato non sia una persona fisica, il legale rappresentante, il socio a responsabilità illimitata, l'amministratore e le persone che si trovino con loro nei rapporti di cui al punto precedente;
- ✗ le persone che, essendo in rapporto di dipendenza con l'Assicurato, subiscano il danno in occasione di lavoro o di servizi;
- ✗ i subappaltatori ed i loro dipendenti, nonché tutti coloro che, indipendentemente dalla natura del loro rapporto con l'Assicurato, subiscano il danno in conseguenza della loro partecipazione manuale all'attività cui si riferisce l'Assicurazione, salvo quanto previsto dalla garanzia R.C.T.

Per la sezione TUTELA LEGALE, sono esclusi le spese relative a:

- ✗ multe, ammende e sanzioni in genere;
- ✗ oneri fiscali, bollatura documenti, spese di registrazione e di sentenze ed atti in genere;
- ✗ controversie derivanti da fatti dolosi dell'Assicurato, degli amministratori o dei soci a responsabilità illimitata;
- ✗ controversie di diritto amministrativo, fiscale e tributario;



Ci sono limiti di copertura?

Per la sezione CRISTALLI sono escluse le rotture:

- ! derivanti da crollo di fabbricato o distacco di parti di esso, cedimento del terreno o assestamenti del fabbricato, restauro dei locali e/o del fabbricato di cui gli stessi sono parte, operazioni di trasloco, lavori sulle lastre od ai relativi supporti, sostegni o cornici, rimozioni delle lastre o degli infissi o dei mobili su cui le stesse sono collocate;
- ! cause da incendio, da fulmine, da scoppi, da esplosioni, da gelo;
- ! di lastre che all'entrata in vigore della presente polizza non fossero integre ed esenti da difetti;
- ! di sorgenti luminose o delle insegne a seguito di surriscaldamento o corto circuito;
- ! verificatisi in occasione di movimenti tellurici, eruzioni vulcaniche, inondazioni, alluvioni, mareggiate, cedimenti o franamento del terreno, atti di guerra anche civile, invasione, insurrezione, occupazione militare, ostilità (con o senza dichiarazione di guerra);
- ! verificatisi in occasione di esplosione o di emanazione di calore o di radiazioni provenienti da trasmutazioni nel nucleo dell'atomo, come pure in occasione di radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale particelle atomiche;
- ! cause o agevolate dall'Assicurato o dal Contraente con dolo.
- ! Sono inoltre esclusi i danni indiretti quali i profitti sperati, i danni del mancato godimento od uso, salvo quanto previsto dalla presente sezione

Sono previste estensioni di garanzia sempre operanti (si rimanda al DIP Aggiuntivo).

Sezione **ELETTRONICA**: indennizza i danni materiali e diretti causati alle macchine elettroniche (escluse apparecchiature portatili) causati da qualsiasi guasto non escluso, nonché ulteriori spese garantite come:

- ✓ spese supplementari per la continuazione dell'attività;
- ✓ spese per la sostituzione dei Supporti Dati danneggiati e/o distrutti e/o perduti;
- ✓ spese per la ricostruzione dei dati memorizzati sui supporti;
- ✓ spese di demolizione, sgombero e trasporto alla più vicina discarica autorizzata

Sezione **TUTELA LEGALE**: assicura spese giudiziali o stragiudiziali quali: spese per l'intervento di un legale, spese peritali, spese di giustizia nel processo penale o eventuali spese del legale di controparte in caso di transazione autorizzata dalla Società, spese attinenti l'esecuzione forzata.

Sezione **ASSISTENZA**: garantisce prestazioni di personale specializzato in caso di interventi d'emergenza.



Dove vale la copertura?

✓ Per tutte le Sezioni l'assicurazione vale in Italia, nella Città del Vaticano, nella Repubblica di San Marino.



Che obblighi ho?

Quando si sottoscrive il contratto, si ha il dovere di fare dichiarazioni veritive, esatte e complete sul rischio da assicurare e di comunicare, nel corso del contratto, l'esistenza e la successiva stipulazione di altre assicurazioni per lo stesso rischio nonché i cambiamenti che comportano una variazione del rischio assicurato. Le dichiarazioni non veritive, inesatte o reticenti, o l'omessa comunicazione dell'aggravamento del rischio, possono comportare la cessazione della polizza e l'esercizio, da parte della Compagnia, del diritto di rivalsa totale o parziale nei confronti dell'assicurato per i danni pagati ai terzi danneggiati nonché la perdita totale o parziale del diritto all'indennizzo. In caso di sinistro, il Contraente o l'Assicurato deve darne avviso alla Compagnia nei termini e con le modalità previste contrattualmente e fare quanto gli è possibile per contenere o diminuire il danno.



Quando e come devo pagare?

Il premio deve essere pagato al rilascio della polizza. Di norma, la rata successiva di premio viene corrisposta ad ogni scadenza annuale, ma il premio annuo può essere frazionato in rate semestrali, quadriennali, trimestrali, con applicazione degli interessi di frazionamento in misura rispettivamente del 3%, del 4% e del 5% rispetto al premio annuo previsto dalla tariffa, ed in tale caso le rate vanno pagate alle scadenze stabilite.

Il premio può essere pagato tramite assegno bancario o circolare, bonifico e altri sistemi di pagamento elettronico, anche on line, senza oneri a carico del Contraente, oppure con denaro contante nei limiti previsti dalla legge.

Il premio è comprensivo di imposte secondo le aliquote in vigore alla data di incasso della polizza.

In caso di contratti stipulati a distanza le modalità di pagamento del premio possono essere soggette ad alcune limitazioni.



Quando comincia la copertura e quando finisce?

La copertura comincia alle ore 24 del giorno indicato sulla scheda di polizza, a condizione che sia stato pagato il premio. In caso contrario la copertura comincia alle ore 24 del giorno del pagamento.

Se il Contraente non paga il premio o le rate di premio successive, l'assicurazione resta sospesa dalle ore 24 del trentesimo giorno dopo quello della scadenza e riprende vigore dalle ore 24 del giorno del pagamento e fino alle successive scadenze.

La copertura termina alle ore 24 del giorno indicato sulla scheda di polizza.

È inoltre prevista la possibilità di emettere un contratto poliennale con le seguenti modalità: durata pari o superiore a 3 anni e inferiore a 5 anni – sconto poliennalità 3%, durata pari o superiore a 5 anni – sconto poliennalità 5%.

Non è prevista la possibilità di sospendere la copertura assicurativa.



Come posso disdire la polizza?

Alla scadenza contrattuale: salvo diversa pattuizione tra le Parti e salvo che non sia diversamente indicato sulla scheda di polizza, l'assicurazione è stipulata con tacito rinnovo. In questo caso, in mancanza di disdetta inviata da una delle Parti mediante lettera raccomandata o Posta Elettronica Certificata (PEC) almeno 30 giorni prima della scadenza indicata nella scheda di polizza, l'assicurazione è prorogata per un anno e così successivamente. Se il contratto è stipulato senza tacito rinnovo, la polizza cessa alla scadenza contrattuale senza necessità di disdetta.

In caso di sinistro: dopo ogni Sinistro regolarmente denunciato a termini di polizza e fino al 60° giorno dalla data dell'atto di pagamento o rifiuto dell'indennizzo, le Parti hanno diritto di recedere dall'Assicurazione con preavviso di 30 giorni secondo le modalità sopra indicate.

In caso di ripensamento: esclusivamente se il contratto è stato stipulato a distanza, il Contraente ha facoltà di esercitare il diritto di recesso nei 14 giorni successivi alla data di conclusione del contratto ai sensi dell'art. 52 e segg. del D. Lgs. 206 del 2005 (codice del consumo).